

Messaggio municipale 2/2008 accompagnante il conto consuntivo dell'amministrazione comunale per l'anno 2007

Signor Presidente,
signore Consigliere comunali,
signori Consiglieri comunali,

sottoponiamo alla vostra attenzione, per esame e approvazione, il conto consuntivo per l'anno 2007 dell'amministrazione comunale. Il riassunto che segue è stato allestito secondo le direttive della Sezione degli Enti locali. La ricapitolazione indica il risultato del conto di gestione corrente (perdita o utile d'esercizio), l'onere netto per investimenti, il conto di chiusura, il riassunto del bilancio e il calcolo del debito pubblico.

RISULTATO DEL CONTO DI GESTIONE

	Consuntivo 2007	Preventivo 2007
Conto di gestione corrente		
Uscite correnti	10'463'850.73	10'626'100.00
Ammortamenti amministrativi	874'138.25	1'211'000.00
Ammortamenti straordinari	7'600'000.00 *	7'600'000.00 *
Accrediti interni	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
Totale spese correnti	18'937'988.98	19'437'100.00
Imposte	15'746'634.70	8'454'000.00
Entrate correnti	3'677'559.30	2'869'100.00
Accrediti interni	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
Totale ricavi correnti	<u>19'424'194.00</u>	<u>11'323'100.00 *</u>
Risultato d'esercizio	<u><u>486'205.02</u></u>	<u><u>-8'114'000.00</u></u>
Conto degli investimenti in beni amministrativi		
Uscite per investimenti	1'772'139.25	3'370'000.00
./. Entrate per investimenti	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
Onere netto per investimenti	<u><u>1'772'139.25</u></u>	<u><u>3'370'000.00</u></u>
Conto di chiusura		
Onere netto per investimenti	1'772'139.25	3'370'000.00
Ammortamenti amministrativi	874'138.25	1'211'000.00
Ammortamenti straordinari	7'600'000.00	7'600'000.00
Avanzo d'esercizio	<u>486'205.02</u>	<u>-8'114'000.00</u>
Autofinanziamento	<u>8'960'343.27</u>	<u>697'000.00</u>
Risultato totale	<u><u>7'188'204.02</u></u>	<u><u>-2'673'000.00</u></u>

* È stato aggiunto il dato dell'ammortamento straordinario, oggetto di messaggio separato, per permettere un paragone dei dati.

CONTO DEI FLUSSI PER L'ANNO 2007, RIFERITO AI MEZZI LIQUIDI

ORIGINE E IMPIEGO DEI MEZZI LIQUIDI

Mezzi liquidi originati dall'autofinanziamento

Avanzo d'esercizio	486'205.02	
Ammortamenti	<u>8'474'138.25</u>	
Autofinanziamento		8'960'343.27

Mezzi liquidi originati dalla diminuzione dei beni patrimoniali

Diminuzione transitori attivi	<u>171'280.05</u>	
		171'280.05

Mezzi liquidi originati dall'aumento del capitale dei terzi

Aumento impegni correnti	355'469.86	
Aumento accantonamenti	28'658.45	
Aumento transitori passivi	332'720.82	
Aumento finanziamento speciale	<u>24'120.00</u>	
		740'969.13

Mezzi liquidi affluiti come entrate per investimenti		0.00
--	--	-------------

TOTALE ORIGINE DEI MEZZI LIQUIDI		<u>9'872'592.45</u>
---	--	----------------------------

IMPIEGO DEI MEZZI LIQUIDI

Mezzi liquidi impiegati in aumento dei beni patrimoniali

Aumento dei crediti	5'418'080.30	
Diminuzione debiti a medio e lungo termine	<u>1'000'000.00</u>	
		6'418'080.30

Mezzi liquidi impiegati quali uscite per investimento	<u>1'772'139.25</u>	
---	---------------------	--

TOTALE IMPIEGO DEI MEZZI LIQUIDI		<u>8'190'219.55</u>
---	--	----------------------------

VARIAZIONE DEI MEZZI LIQUIDI		<u>1'682'372.90</u>
-------------------------------------	--	----------------------------

Verifica		
Saldo liquidità al 01.01.2007		6'350'459.45
Saldo liquidità al 31.12.2007		<u>8'032'832.35</u>
Aumento liquidità		<u>1'682'372.90</u>

La favorevole situazione finanziaria ha permesso di aumentare ancora in modo consistente la liquidità, che a fine anno era pari a fr. 8'032'832.35, con un incremento di fr. 1'682'372.90 rispetto alla fine dell'anno precedente.

L'aumento della liquidità è stato realizzato nonostante si sia proceduto al rimborso di un prestito di fr. 1'000'000 nel corso dell'anno.

RIASSUNTO DEL BILANCIO

	2007		2006	
	Attivi	Passivi	Attivi	Passivi
Beni patrimoniali	15'607'257.50		8'678'084.35	
Beni amministrativi	785'004.00		7'487'003.00	
Capitale di terzi		6'825'454.25		7'108'605.12
Finanziamenti speciali		529'293.90		505'173.90
Risultato d'esercizio		486'205.02		72'257.83
Capitale proprio		8'551'308.33		8'479'050.50
Totale	16'392'261.50	16'392'261.50	16'165'087.35	16'165'087.35

CALCOLO DEL DEBITO PUBBLICO

Debito pubblico al	31.12.2007	31.12.2006
Capitale dei terzi	6'825'454.25	7'108'605.12
Finanziamenti speciali	529'293.90	505'173.90
Totale	7'354'748.15	7'613'779.02
./. Beni patrimoniali	15'607'257.50	8'678'084.35
Debito pubblico	-8'252'509.35	-1'064'305.33

Come per l'anno precedente il Comune non ha debito pubblico e la "riserva" esistente pari a fr. 1'064'305.33 è ulteriormente cresciuta, raggiungendo la considerevole cifra di fr. 8'252'509.35. Questo dato rappresenta una ulteriore conferma di una situazione di bilancio molto favorevole, a maggior ragione se si considerano i criteri di valorizzazione a bilancio dei beni amministrativi (di fatto praticamente azzerati) e patrimoniali e gli importanti investimenti effettuati anche nel corso del 2007.

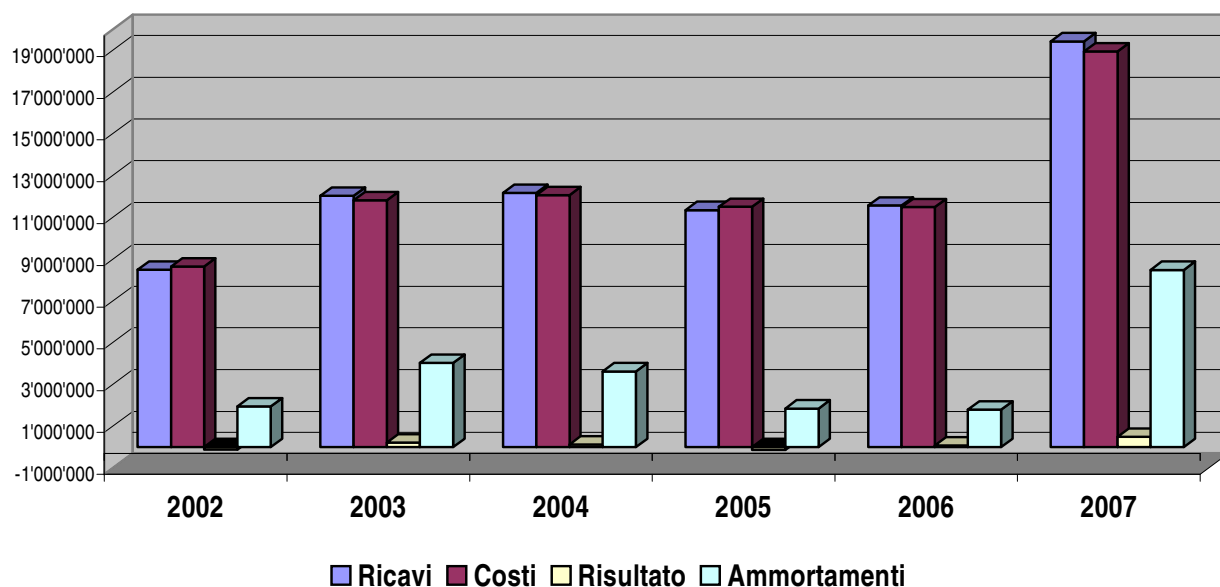
INTRODUZIONE

Il conto gestione corrente chiude con un avanzo d'esercizio che, senza la contabilizzazione dell'ammortamento straordinario oggetto del MM 1/2008 di cui si dirà più avanti, risulterebbe assai più consistente.

I ricavi rispetto all'anno precedente sono aumentati di fr. 7'868'196.15, pari al 68.09%, mentre i costi (esclusi gli ammortamenti straordinari) sono diminuiti di fr. 266'889.29, pari al 2.49%.

Dal grafico seguente potete rilevare l'evoluzione dei costi, dei ricavi e del risultato d'esercizio dal 2002 al 2007.

Evoluzione 2002-2007

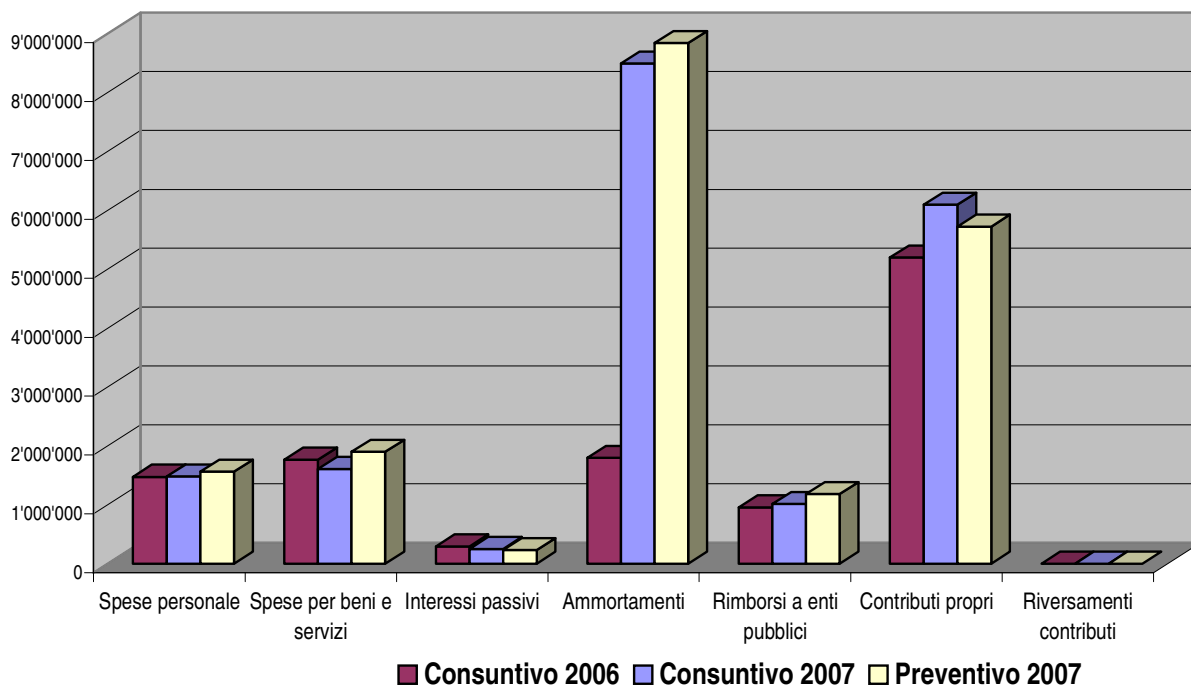


Di seguito elenchiamo le variazioni dei gruppi di conto rispetto all'anno precedente e al preventivo.

COSTI

Costi	Consuntivo 2007	Consuntivo 2006	Diff. anno precedente	%	Preventivo 2007	Differenza preventivo
30 Spese personale	1'481'886.00	1'474'510.55	7'375.45	0.50	1'564'300.00	-82'414.00
31 Spese per beni e servizi	1'605'797.47	1'768'291.75	-162'494.28	-9.19	1'896'700.00	-290'902.53
32 Interessi passivi	248'213.30	291'793.05	-43'579.75	-14.94	230'000.00	18'213.30
33 Ammortamenti	8'492'291.10	1'795'764.65	6'696'526.45	372.91	8'841'000.00	-348'708.90
35 Rimborsi a enti pubblici	1'012'798.87	954'550.34	58'248.53	6.10	1'178'500.00	-165'701.13
36 Contributi propri	6'097'002.24	5'198'829.68	898'172.56	17.28	5'726'600.00	370'402.24
37 Riversamenti contributi	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
Totale costi	18'937'988.98	11'483'740.02	7'454'248.96	64.91	19'437'100.00	-499'111.02

Ripartizione costi



La ripartizione percentuale dei gruppi di conto rispetto al totale delle uscite è riassunta nella tabella seguente:

Costi	Consuntivo 2007	Consuntivo 2006
30 Spese personale	7.82 %	12.84 %
31 Spese per beni e servizi	8.48 %	15.40 %
32 Interessi passivi	1.31 %	2.54 %
33 Ammortamenti	44.84 %	15.64 %
35 Rimborsi a enti pubblici	5.35 %	8.31 %
36 Contributi propri	32.19 %	45.27 %
37 Riversamenti contributi	0.00 %	0.00 %
Totale costi	100.00 %	100.00 %

Dalla prima tabella si può constatare che i costi monetari, esclusi quindi gli ammortamenti, sono aumentati rispetto all'anno precedente di fr. 757'722.51, pari al 7.82%, e sono risultati inferiori al preventivo di fr. 150'402.12, pari all'1.44%.

Esaminando i singoli gruppi di conti, si possono formulare le seguenti osservazioni.

30 Spese per il personale

Le spese per il personale registrano una diminuzione di oltre il 5% rispetto al preventivo, scarto che è da ricondurre ad un unico fattore. Alla fine di maggio il vice-segretario signor Fabrizio Invernizzi ha lasciato il Comune per affrontare una nuova sfida professionale nel Sopraceneri, vicino al suo domicilio. In attesa di chiarire il profilo di un possibile sostituto, il Municipio ha soprasseduto per il momento alla nomina di un nuovo collaboratore. Sulla base delle esigenze effettivamente riscontrate in questi mesi, si prevede di pubblicare il concorso per l'assunzione di una nuova persona nel corso della primavera 2008, in modo da completare l'organico della Cancelleria comunale.

31 Spese per beni e servizi

Le spese per beni e servizi hanno registrato un'importante contrazione rispetto al preventivo (- fr. 290'902.53), da imputare in buona parte a minori spese per il sottogruppo "311 *Acquisto mobili, macchine, veicoli e attrezzature*" (- fr. 65'184.10), per i il sottogruppo "314 *Manutenzione stabili e strutture*" (- fr. 25'567.50) e per il sottogruppo "318 *Servizi ed onorari*" (- fr. 137'083.68), in buona parte dovute al fatto che non è stato possibile completare lo studio della zona di pianificazione (- fr. 60'797.40), che proseguirà anche nel corso del 2008.

32 Interessi passivi

Grazie alla buona liquidità disponibile, è stato possibile rimborsare integralmente il prestito presso la Centrale dei Comuni Svizzeri (CCS) di fr. 1'000'000 giunto a scadenza il 10 luglio 2007, come pure finanziare gli investimenti effettuati durante l'anno senza dover far capo a nuovi finanziamenti di terzi. Il totale dei prestiti di terzi a medio-lungo termine è quindi diminuito e ammonta a fine 2007 a 5 milioni di franchi ed è composto interamente da prestiti obbligazionari contratti con la CCS.

Il maggior onere rispetto al preventivo è da imputare agli interessi remuneratori sulle imposte (acconti), versati in eccedenza da parte dei contribuenti, che sono pari al 17.94% del totale degli interessi passivi.

33 Ammortamenti

Nel corso dell'anno sono stati contabilizzati ammortamenti ordinari per un importo di fr. 874'138.20 (- fr. 150'672.00 rispetto al 2006), pari al 9.44% della sostanza ammortizzabile, cui si deve aggiungere un ammortamento straordinario di fr. 7'600'000.00, pari all'82.08% della sostanza ammortizzabile, oggetto di richiesta di credito con il MM 1/2008. L'ammortamento complessivo contabilizzato ammonta pertanto a fr. 8'474'138.25, pari al 91.52% (19.25% nel 2006) della sostanza ammortizzabile. Questo importo rappresenta il 44.84% del totale delle uscite (15.23% nel 2006). L'onere complessivo degli ammortamenti ha permesso di autofinanziare integralmente gli investimenti netti dell'anno.

A titolo informativo segnaliamo che nel periodo 2000-2007 sono stati effettuati ammortamenti ordinari e straordinari per un totale di fr. 27'555'191.10, a fronte di investimenti netti per un totale di fr. 15'617'452.40.

35 Rimborsi a enti pubblici

Le minori uscite di questo gruppo di conti rispetto al preventivo (- fr. 165'701.13) sono dovute essenzialmente a minori conguagli previsti per il consorzio casa per anziani (- fr. 51'342.30) e per il consorzio depurazione acque (- fr. 103'906.90) come spiegheremo in seguito.

36 Contributi propri

Dopo una flessione registrata nel 2006, anno nel quale sono stati contabilizzati minori conguagli per alcune posizioni relative al 2005, per il 2007 si denota un nuovo importante aumento per questo gruppo di costi, che

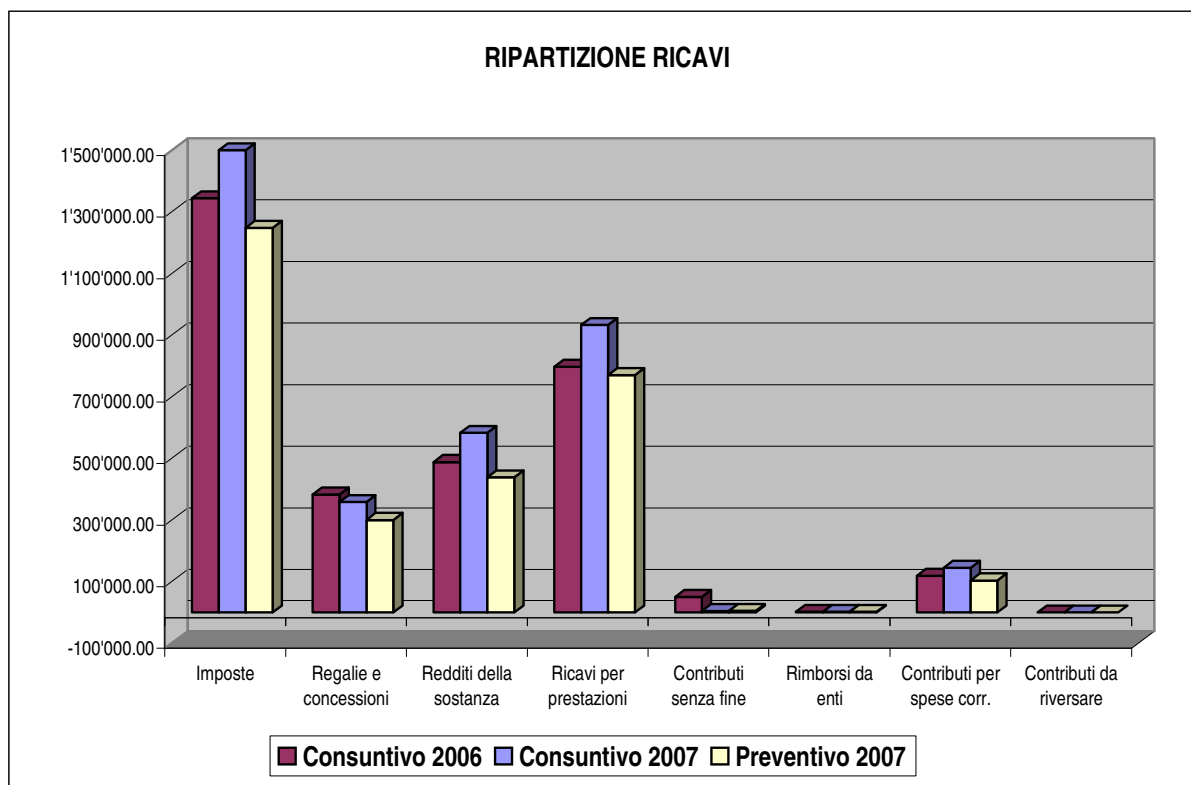
chiude con un costo complessivo superiore al preventivo di ben fr. 370'402.24. L'aumento più consistente è ancora una volta quello per il contributo di livellamento a carico del nostro Comune che ha raggiunto fr. 3'578'780.00 (+ fr. 322'545.00 rispetto all'anno precedente).

La tabella seguente mostra l'evoluzione delle spese del gruppo 36 nel corso degli ultimi anni.

	2007	2006	2005	2004	2003	2002
36 Contributi propri	6'097'002.24	5'198'829.68	5'530'397.25	4'556'443.00	3'989'664.95	3'101'276.80
Variazione	17.28%	-6.00%	21.38%	14.21%	28.65%	
Variazione risp. 2002	96.60%	67.64%	78.33%	46.92%	28.65%	

RICAVI

Ricavi	Consuntivo 2007	Consuntivo 2006	Diff. anno precedente	%	Preventivo 2007	Differenza preventivo
40 Imposte comunali	15'746'634.70	8'370'483.20	7'376'151.50	88.12		
40 Imposte	1'650'272.50	1'344'587.30	305'685.20	22.73	1'248'000.00	402'272.50
41 Regalie e concessioni	358'634.75	383'040.85	-24'406.10	-6.37	300'000.00	58'634.75
42 Redditi della sostanza	582'951.30	488'612.15	94'339.15	19.31	439'000.00	143'951.30
43 Ricavi per prestazioni	933'516.25	797'604.75	135'911.50	17.04	770'400.00	163'116.25
44 Contr. senza fine specifico	4'769.20	50'588.75	-45'819.55	-90.57	5'300.00	-530.80
45 Rimborsi da enti	2'247.00	2'247.00	0.00	0.00	2'300.00	-53.00
46 Contributi per spese corr.	145'168.30	118'833.85	26'334.45	22.16	104'100.00	41'068.30
47 Contributi da riversare	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
Totale ricavi	3'677'559.30	3'185'514.65	492'044.65	13.38	2'869'100.00	808'459.30



La ripartizione percentuale dei gruppi di conto rispetto al totale delle entrate è riassunta nella tabella seguente.

Ricavi	Consuntivo 2007	Consuntivo 2006
40 Imposte comunali	81.07%	72.43%
40 Imposte	8.50%	11.64%
41 Regalie e concessioni	1.85%	3.31%
42 Redditi della sostanza	3.00%	4.23%
43 Ricavi per prestazioni	4.81%	6.90%
44 Contributi senza fine specifico	0.02%	0.44%
45 Rimborsi da enti	0.01%	0.02%
46 Contributi per spese corr.	0.75%	1.03%
47 Contributi da riversare	0.00%	0.00%
Totale ricavi	100.00%	100.00%

In merito ai singoli gruppi di conti segnaliamo quanto segue.

40 Imposte

Per quanto riguarda le imposte comunali abbiamo registrato ancora una volta notevolissime entrate per sopravvenienze d'imposta, relative agli anni 2006 e precedenti, pari a fr. 9'718'715.05, relative in particolare alle emissioni delle notifiche di tassazione per ditte da poco insediate nel Comune e per le quali non esistevano delle basi di calcolo per la valutazione e l'emissione degli acconti, come pure per l'evoluzione molto favorevole degli utili di alcune aziende, come anticipato con il messaggio accompagnante la richiesta del credito per l'ammortamento straordinario. Parte di queste importanti sopravvenienze sono la conseguenza della prassi molto prudente di valutazione del gettito a preventivo, che si basa per le persone fisiche e per le persone giuridiche sulla contabilizzazione dei soli acconti emessi e - per la parte preponderante - ai risultati economici nettamente superiori a quelli degli anni precedenti di alcune aziende.

Per quanto riguarda la valutazione dei gettiti d'imposta non ancora oggetto di notifica, si è proceduto anche nel 2007 con gli usuali criteri prudenziali utilizzati negli scorsi anni (contabilizzazione degli acconti richiesti) e tenendo conto dell'evoluzione del gettito registrata nel 2006 da parte dei principali contribuenti. La forte componente di gettito fornito dalle persone giuridiche, che nel nostro caso raggiunge il 74% del gettito complessivo calcolato sulla base delle richieste di acconto emesse per il 2007, impone infatti grande cautela a causa della forte mobilità e volatilità degli utili delle società (in particolare di quelle attive nei settori finanziario e dell'alta tecnologia). Nella valutazione del gettito 2007 è stato pure tenuto in debita considerazione l'impatto negativo sul gettito d'imposta che dovrebbero avere i risultati negativi conseguiti dall'UBS nello scorso anno.

41 Regalie e concessioni

L'aumento delle entrate per questo gruppo di conti è da attribuire essenzialmente all'aumento del ricavo per la concessione di privativa all'AIL, come sarà spiegato più avanti.

42 Redditi della sostanza

L'elevata liquidità disponibile durante tutto l'anno ha fruttato importanti entrate per interessi attivi.

43 Ricavi per prestazioni

Il maggior gettito di questo gruppo di conti è da attribuire alle maggiori entrate per le tasse di allacciamento all'acqua potabile e alle canalizzazioni (relative agli stabili edificati dal 2000 al 2006), come pure a maggiori rimborsi di stipendi da parte delle assicurazioni per il personale assente per malattia o infortunio, oltre ad altre entrate non preventivate che commenteremo in seguito.

46 Contributi per spese correnti

L'aumento è da attribuire essenzialmente a maggiori conguagli incassati per i sussidi sugli stipendi dei docenti relativi al 2006.

In merito agli altri gruppi di conti non vi sono particolari osservazioni da formulare.

* * * * *

Per rapporto al preventivo possiamo constatare minori uscite per fr. 499'111.02, pari a -4.22%, e maggiori ricavi per fr. 808'459.30, pari al 28.18%. Il fabbisogno da coprire mediante imposte è pertanto diminuito di fr. 1'307'570.32, pari al 7.89%.

	Consuntivo 2007	Preventivo 2006	Consuntivo 2006
Costi	11'337'988.98	11'837'100.00	10'730'740.02
Ammortamento straordinario	7'600'000.00	7'600'000.00 *	753'000.00
Ricavi	<u>3'677'559.30</u>	<u>2'869'100.00</u>	<u>3'185'514.65</u>
Fabbisogno	15'260'429.68	<u><u>16'568'000.00</u></u>	8'298'225.37
Imposte anno corrente	6'027'919.65		6'380'750.75
Cong. imposte anni precedenti	<u>9'718'715.05</u>		<u>1'989'732.45</u>
Risultato	<u><u>486'205.02</u></u>		<u><u>72'257.83</u></u>

* È stato aggiunto il dato dell'ammortamento straordinario, che sarà votato con messaggio separato, per permettere un paragone dei dati.

* * * * *

Esaminando i singoli conti della gestione corrente, si rileva quanto segue.

0 AMMINISTRAZIONE GENERALE

10 POTERE LEGISLATIVO/ESECUTIVO

300.02 Indennità municipali e commissioni municipio (+ fr. 7'715.00)

Il maggior numero di riunioni per progetti puntuali (Casa Porta, Gruppi ABM, Conferenza dei Sindaci, ecc.) e la formazione di gruppi di lavoro intercomunali per poter seguire da vicino i grandi progetti pianificatori in corso (PTL, PVV, Navetta) ha comportato un notevole maggior impegno per il Municipio, oltre che un corrispondente maggior onere per le indennità di seduta.

20 AMMINISTRAZIONE GENERALE

301.01 Stipendi per personale cancelleria (- fr. 59'452.60)

Come preannunciato, il minor costo è dovuto alle dimissioni del vice-segretario Fabrizio Invernizzi e alla mancata assunzione di una nuova persona.

318.04 Assicurazioni RC (+ fr. 2'909.10)

Il maggior onere è relativo alla stipulazione di una polizza d'assicurazione responsabilità civile per il cantiere di Casa Porta. Il relativo costo verrà recuperato in sede di liquidazione delle opere degli imprenditori presenti sul cantiere.

318.05 Onorari per consulenze tecniche e perizie (+ fr. 28.30)

Le principali spese, oltre a quelle della consulenza esterna per l'ufficio tecnico, sono relative alle seguenti problematiche:

- allestimento di una perizia geologica sul mappale 267 da parte dell'ing. Pedrozzi, necessario per poter iniziare la progettazione del nuovo autosilo "Nella Valle" (fr. 14'409.25);
- esame idrogeologico da parte dell'ing. Pedrozzi svolto nell'ambito della revisione delle zone di protezione delle sorgenti (fr. 4'293.65);
- analisi delle strutture lignee di Casa Porta da parte del Laboratorio Tecnico Sperimentale della Supsi (fr. 13'880.00).

431.02 Tasse per licenze edilizie (+ fr. 5'650.00)

Nel corso dell'anno sono stati rilasciati 55 permessi in campo edilizio (licenze edilizie e nullaosta).

436.03 Altri rimborsi (+ fr. 32'484.00)

Sono stati contabilizzati fr. 17'021.00 provenienti dalla vendita all'asta degli oggetti di Casa Porta, come pure fr. 9'600.00 versati dalla Società Generale d'Affissioni quale indennità per gli anni scorsi per la posa dei pannelli pubblicitari.

437.01 Multe (+ fr. 4'000)

Sono state emesse due multe per abusi edilizi.

90 COMPITI NON RIPARTIBILI

301.01 Stipendi personale di pulizia (+ fr. 8'336.40)

436.01 Rimborso stipendi (+ fr. 17'753.30)

A seguito di un infortunio, un'addetta alle pulizie è stata assente dal lavoro durante tutto l'anno. I maggiori costi relativi alla sua supplenza sono compensati dal rimborso da parte dell'assicurazione infortuni.

314.01 Manutenzione stabili comunali (- fr. 25'825.50)

I principali interventi di manutenzione eseguiti durante l'anno per gli stabili comunali sono riportati qui di seguito:

- risanamento del tetto della scuola dell'infanzia 2 (nucleo), opere da lattoniere (9'000.00), pittore (6'000) e muratore (3'800);
- riparazione scale palestra con rifacimento della pavimentazione in gomma (8'964.40);
- manutenzione dell'impianto di ventilazione e riscaldamento del centro comunale (8'426.15);
- revisione e riparazione attrezzi palestra (fr. 2'924.65);
- sostituzione delle rubinetterie della doccia di uno spogliatoio della palestra (4'956.00);

- riparazione lucernari centro comunale a seguito della grandinata (fr. 6'442.75), l'importo sarà poi rimborsato dall'assicurazione stabili;
- sostituzione tubazione riscaldamento centro comunale a seguito di una perdita sotto il pavimento (fr. 22'381.80).

427.01 Affitto centro comunale (- fr. 11'825.00)

La tabella seguente fornisce i dati relativi all'occupazione della Sala Aragonite durante l'anno:

Sala Aragonite	2007	2006	2005	2004	2003	2002
Manifestazioni organizzate dal Comune	13	14	9	8	8	16
Affitti di privati	76	58	71	82	106	110
Associazioni culturali, partiti, scuole	14	16	19	18	28	21
Totale	103	88	99	108	142	147

La tabella seguente fornisce i dati relativi all'occupazione della Sala riunioni durante l'anno:

Sala riunioni	2007	2006	2005	2004	2003	2002
Manifestazioni organizzate dal Comune	8	11	10	13	8	11
Affitti di privati	30	16	29	30	67	76
Associazioni culturali, partiti, scuole	17	13	29	31	12	19
Totale	55	40	68	74	87	106

1 SICUREZZA PUBBLICA

00 PROTEZIONE GIURIDICA

318.01 Aggiornamento misurazioni catastali (+ fr. 20'383.10)

434.01 Tasse aggiornamento mappe (+ fr. 15'617.80)

461.01 Sussidio aggiornamento mappe (+ fr. 2'074.90)

Gli importi dipendono dai trapassi immobiliari e dai rilievi edilizi effettivamente eseguiti dal geometra nel corso dell'anno.

40 POLIZIA DEL FUOCO

352.02 Partecipazione corpo pompieri (+ fr. 2'943.95)

In base al rapporto d'attività allestito dal Corpo civici pompieri di Lugano per il 2007, i militi sono intervenuti nel nostro comune in 11 casi (18 nel 2006), con un impiego di personale per un totale di 185 ore (197 nel 2006).

2 EDUCAZIONE

00 SCUOLA DELL'INFANZIA

301.01 Stipendio cuoca (+ fr. 3'156.70)

Nel corso dell'anno la cuoca della scuola dell'infanzia ha raggiunto i 20 anni di servizio: le è stata versata la gratifica per anzianità di servizio pari ad un mese di stipendio.

302.01 Stipendio docenti scuola dell'infanzia (- fr. 10'122.40)

A seguito della maternità, la maestra Francesca Driutti ha cessato alla fine di agosto la sua attività presso la scuola dell'infanzia. Al suo posto, a partire dal 1. settembre 2007 è stata incaricata la maestra Ramona

Birth Da Silva, che aveva già garantito la supplenza durante il congedo maternità. Essendo al primo incarico, lo stipendio assegnato corrisponde al minimo previsto per la funzione.

10 SCUOLE PUBBLICHE

352.01 Contributo consorzio scuola elementare (+ fr. 22'926.47)

461.01 Sussidio stipendi docenti (+ fr. 30'299.00)

L'aumento della percentuale media dei bambini domiciliati a Manno, passata dal 50% nel 2006 al 52.5% nel 2007 giustifica l'aumento dei costi a carico del nostro Comune. Il sussidio cantonale sulla quota parte degli stipendi dei docenti segue questa evoluzione.

Attualmente frequentano le scuole elementari 66 bambini di Manno e 55 di Gravesano, ripartiti in sei sezioni.

20 SERVIZI SCOLASTICI

362.01 Contributo altre scuole (+ fr. 780.00)

Per i ragazzi domiciliati che frequentano scuole private il Comune è tenuto al pagamento del materiale scolastico, pari a fr. 260.00 all'anno per allievo.

3 CULTURA E TEMPO LIBERO

00 PROMOZIONE CULTURALE

311.01 Acquisto e manutenzione beni culturali (- fr. 16'988.70)

Nel corso dell'anno non si è proceduto al restauro di quadri o oggetti d'arte di proprietà del Comune, mentre i mobili di pregio di Casa Porta che resteranno di proprietà del Comune sono stati trattati contro i parassiti e in seguito depositati temporaneamente presso il rifugio di protezione civile.

318.01 Spese per manifestazioni (+ fr. 5'164.57)

Nel corso del 2007 sono stati proposti i seguenti momenti:

- **Divertimanno Insieme:** la giornata sportiva e la cena in piazza Bironico si sono svolte in una sola giornata. La manifestazione, ormai divenuta una gradita consuetudine, richiama sempre un folto pubblico e premia gli sforzi organizzativi del personale comunale e delle Associazioni locali che prestano la loro preziosa collaborazione.
- **Divertimanno Confronti:** l'esposizione di opere di generi diversi sul tema "Passione" ha visto a confronto gli artisti Pier Giorgio Ceresa, Raoul Cometta, Nadia Forni, Tamara Lanfranconi, Carolina Marcacci Rossi, Gian-Piero Pampuri, Sabina Ponzio Bigioli, Ivana Taglioni. Esposizione ben frequentata soprattutto all'inaugurazione ma anche durante le due settimane di apertura. Nell'ambito della rassegna è stato ospitato anche il concerto, di grande livello, dell'Orchestra Fiati della Svizzera Italiana, che ha richiamato alla Sala Aragonite un folto pubblico.
- **Divertimanno Inoltre:** nel mese di gennaio è stata allestita nell'atrio della Sala l'esposizione "Croquis di viaggio" di Adriano Crivelli, che ha riscosso un grande successo, e proposto il concerto degli Accordion Project con un omaggio musicale a Jacques Brel.

318.04 Divertimanno Festival (- fr. 15'441.40)

All'inizio dell'anno è stato deciso di rinunciare momentaneamente all'organizzazione di Divertimanno Festival, in attesa di un ripensamento, come tra l'altro preannunciato con il messaggio accompagnante il preventivo per il 2008. In sostituzione della manifestazione, il Municipio ha deciso di offrire a alle scuole elementari di Manno-Gravesano, di Agno e di Bioggio due spettacoli teatrali; "Il libro delle Fantapagine" il 18 ottobre 2007 e "Giù per terra" il 16 novembre 2007.

318.05 Stampa libro (- fr. 25'000.00)

Il Municipio, in collaborazione con i Municipi di Agno e Bioggio, ha sviluppato il progetto per la redazione e la stampa di un libro sulla storia e sullo sviluppo del Medio e Basso Vedeggio. Si prevedeva di poter giungere alla stampa del libro entro la fine dell'anno, mentre in realtà la pubblicazione e la presentazione del libro avverrà nel corso del mese di aprile 2008. Per questo motivo si richiede che il credito residuo di fr. 25'000.00 sia riportato a preventivo 2008.

30 GIARDINI E SENTIERI PUBBLICI

314.02 Manutenzione boschi (+ fr. 3'304.00)

Sono stati eseguiti due interventi distinti. Il primo è relativo al taglio ed allo smaltimento di un platano affetto dal cancro presso il bacino inferiore dell'acquedotto, per una spesa di fr. 4'304.00. Il secondo è relativo alla pulizia del boschetto acquistato dal Comune in zona Sotto Rivalta, per un costo di fr. 14'000.00.

314.01 Manutenzione giardini e sentieri (- fr. 719.30)

Come preannunciato alle commissioni gestione e edilizia, si è proceduto a sistemare il sentiero Sotto Rivalta. Infatti, a causa della pendenza, il tratto che scende da Via Norello subiva regolarmente importanti danni in caso di forti precipitazioni, con trasporto di materiale sulle proprietà dei confinanti e conseguente necessità di manutenzione del fondo in calcestruzzo. È stato quindi realizzato un nuovo collettore acque meteoriche lungo il sentiero e la pavimentazione in asfalto delle tratte in pendenza. Il lavoro previsto è stato portato a termine solo all'inizio di quest'anno. Considerato che la delibera è avvenuta nel 2007, il relativo costo è stato caricato sulla gestione 2007.

5 PREVIDENZA SOCIALE

40 PROTEZIONE DELLA GIOVENTÙ

361.01 Contributo per collocamento minorenni (+ fr. 7'381.00)

Nell'ambito della nuova Legge sulle famiglie è prevista la possibilità per i Comuni di utilizzare fino al 50% del contributo a loro carico per sostenere associazioni o enti riconosciuti, attivi nel settore. Il contributo viene calcolato in base al gettito fiscale e per Manno ammonta per il 2007 a fr. 66'981.00.

Il Municipio, come già preannunciato con il messaggio accompagnante il conto preventivo 2008, ha deciso di sostenere l'attività di due organizzazioni attive nel Comune o nella regione; AGAPE Sfera Kids di Agno (fr. 22'000.00) e Asilo nido Supsi di Manno (fr. 11'000).

È stato inoltre versato il contributo a carico del Comune per due giovani ospiti di un istituto riconosciuto dal Cantone. Il contributo pro-capite giornaliero a carico del Comune ammonta a fr. 30.00.

70 CASE PER ANZIANI

352.01 Contributo consorzio casa per anziani "Stella Maris" (- fr. 51'342.30)

A seguito della buona liquidità, il consorzio casa per anziani ha rinunciato a richiedere la seconda quota del contributo annuale a carico dei comuni. Segnaliamo inoltre che dai contributi a carico dei singoli comuni viene dedotto il rimborso da parte delle persone domiciliate e degenti alla Casa per anziani che pagano la retta massima; nel nostro caso si tratta di un importo pari a fr. 13'140.00.

362.01 Contributo per anziani ospiti di istituti (+ fr. 66'004.40)

Il contributo a carico del Comune è calcolato in parte sul numero di giornate di presenza di nostri domiciliati presso gli istituti per anziani e in parte sul gettito d'imposta comunale. Per i comuni finanziariamente forti questa seconda parte è preponderante e va ad aggiungersi ai già notevoli oneri sopportati a titolo di partecipazione al finanziamento del contributo di livellamento della potenzialità fiscale e del fondo di compensazione. Sulla base delle indicazioni fornite dal Cantone è stato previsto un costo a carico del

nostro Comune pari a circa fr. 742'732.00. È stato inoltre contabilizzato il maggior conguaglio per il 2006 rispetto ai dati forniti dal Cantone, pari a fr. 61'746.00.

La tabella seguente mostra l'evoluzione del contributo nel corso degli ultimi anni. Viene indicato il contributo contabilizzato per ogni anno, suddividendo l'importo tra il contributo valutato per l'anno di competenza e il conguaglio contabilizzato per l'anno precedente rispetto a quanto valutato. Nell'ultima riga è riportato invece il totale effettivo di competenza per l'anno, che viene comunicato solo con un anno di ritardo rispetto alla chiusura dei conti comunali.

	2007	2006	2005	2004	2003	2002	2001	2000
Contributo valutato	742'732	677'720	724'121	554'256	477'640	496'966	461'558	223'164
Conguaglio anno prec.	61'746	-96'462	62'251	53'163	25'051	-90'070	76'812	16'181
Totale contabilizzato	804'478	581'258	786'372	607'419	502'691	406'896	538'370	239'345
Contributo definitivo		739'466	627'659	616'506	530'803	522'017	371'488	299'976
Variazione		111'807	11'153	85'703	8'786	150'529	71'513	
Variazione %		17.8%	1.8%	16.1%	1.7%	40.5%	23.8%	

80 ASSISTENZA

318.01 Contributo operatore sociale (- fr. 12'426.00)

È stato contabilizzato il minor conguaglio per il 2006, pari a fr. 10'055.05. I dossier aperti sono stati in totale 105, di cui 27 per il nostro Comune.

361.01 Contributo al Cantone per assicurazioni sociali (+ fr. 80'747.15)

Per il 2007 si prevede un contributo di fr. 920'000.00, importo superiore ai dati forniti al momento di allestire il preventivo, che di fatto rappresenta la seconda voce di spesa più importante dopo quella per il contributo di livellamento. Segnaliamo che questo contributo viene calcolato sulla base di un importo medio pro-capite, la cui evoluzione è riportata nella tabella sottostante. La quota di partecipazione dei singoli comuni è poi basata sulla forza finanziaria: il nostro Comune partecipa con l'aliquota massima del 70%. È stato inoltre contabilizzato il maggior conguaglio per il 2006 rispetto ai dati forniti dal Cantone e pari a fr. 10'747.15.

	2007	2006	2005	2004	2003	2002	2001	2000
Contributo valutato	920'000	895'000	1'003'000	838'950	684'950	556'000	548'000	554'000
Conguaglio anno prec.	10'747	-113'158	-1'198	67'255	103'110	22'739	-6'212	-29'774
Totale contabilizzato	930'747	781'842	1'001'802	906'205	788'060	578'739	541'788	524'226
Contributo definitivo		906'047	889'842	837'752	752'205	659'110	570'739	547'788
Variazione		16'205	52'090	85'547	93'095	88'371	22'951	
Variazione%		1.8%	6.2%	11.4%	14.1%	15.5%	4.2%	

365.01 Contributo per opere benefiche (- fr. 2'300.00)

Oltre ai normali contributi che il Comune versa per opere benefiche, anche nel 2007 è stato versato un contributo di fr. 3'000.00 (pari a 1 cts per metro cubo di acqua venduta) all'Associazione KAM FOR SUD, per la parziale copertura dei costi di costruzione dell'approvvigionamento idrico di un nuovo orfanotrofio in Nepal.

365.02 Contributi per il SACD (+ fr. 29'728.60)

Anche per questo conto, il cui contributo è calcolato in base alla forza finanziaria dei comuni, vale lo stesso discorso fatto per il conto "362.01 Contributo per anziani ospiti di istituti". Secondo le indicazioni del Cantone sono stati previsti costi per fr. 194'000.00, mentre sono stati contabilizzati fr. 18'668.60 di maggior conguaglio per il 2006.

365.03 Contributi per i servizi di appoggio (+ fr. 19'505.90)

Anche per questo conto, il cui contributo è calcolato in base alla forza finanziaria dei comuni, vale lo stesso discorso fatto per il conto "362.01 Contributo per anziani ospiti di istituti". Secondo le indicazioni del Cantone sono stati previsti costi per fr. 88'440.00, mentre sono stati contabilizzati fr. 8'065.90 di maggior conguaglio per il 2006.

6 TRAFFICO

10 STRADE CANTONALI

361.02 Contributo PTL (- fr. 750.00)

Ricordiamo che negli scorsi anni il Cantone, a seguito del minor fabbisogno necessario a finanziare le opere del PTL, aveva richiesto contributi inferiori alle annualità previste e che di conseguenza si era deciso di accantonare la parte non richiesta, che in totale assomma a fr. 406'600.00 (fr. 73'500.00 negli anni 2003 e 2004, fr. 129'800.00 negli anni 1999 e 2000). Gli importi accantonati rimangono pertanto per il momento inutilizzati ed iscritti a bilancio.

366.01 Contributo acquisto abbonamenti (- fr. 2'870.05)

Il sussidio per l'acquisto di abbonamenti è stato concesso a 52 studenti o apprendisti (42 nel 2006) e a 8 adulti, con un costo complessivo a carico del Comune di fr. 11'313.45 (9'649.00 nel 2006). Il nostro Comune ha inoltre aderito anche nel 2007 all'iniziativa per l'acquisto di abbonamenti Arcobaleno durante i mesi di luglio e agosto. Il contributo versato per questo tipo di abbonamento è stato di fr. 816.50 (fr. 363.00 nel 2006) per un totale di 18 (17 nel 2006) persone.

366.02 Carte giornaliere FFS (+ fr. 8'500.00)

436.01 Rimborso carte giornaliere FFS (+ fr. 8'500.00)

A seguito della mozione presentata alla fine del 2006, è stato acquistato un pacchetto di carte giornaliere FFS da mettere a disposizione della popolazione. Per la vendita delle carte si è collaborato con la Banca Raiffeisen di Bioggio.

20 STRADE COMUNALI

314.01 Manutenzione strade e piazze (+ fr. 1'809.60)

Le voci più importanti sono quelle che si riferiscono alla pavimentazione del posteggio in zona Ronchetto, deliberato nel 2007 ed eseguito all'inizio di febbraio di quest'anno (fr. 30'000.00), il pagamento delle liquidazioni per le moderazioni del traffico su Via Mondadiscio e Via Carà (fr. 24'140.45), il sondaggio effettuato su Strada Regina necessario alla valutazione della stabilità della Strada Regina nell'ambito della progettazione dell'autosilo "Nella Valle" (fr. 13'870.15), la quota parte comunale per la sistemazione dell'ultimo tratto di Via Orti che sale verso il sentiero che conduce a Casa Porta (fr. 6'000.00) e i costi relativi alla pulizia stradale con la scopatrice (fr. 11'219.85).

7 PROTEZIONE AMBIENTE E SISTEMAZIONE TERRITORIO

00 APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

312.01 Acquisto acqua AIL (+ fr. 15'000.15)

Anche per il 2007 l'acquisto di acqua dalla Città di Lugano è stato superiore a quanto preventivato, ma comunque inferiore a quanto acquistato nel 2006. La tabella seguente vi mostra l'evoluzione dell'acquisto di acqua nel corso degli ultimi tre anni.

	2007	2006	2005
I trimestre	36'515	58'569	34'271
II trimestre	53'079	45'068	27'956
III trimestre	45'981	56'517	57'439
IV trimestre	61'698	47'775	49'196
Totale	197'273	207'929	168'862

314.01 Manutenzione ordinaria (+ fr. 18'578.60)

I maggiori costi sono da imputare essenzialmente ai lavori di manutenzione "straordinaria" presso l'impianto della stazione di pompaggio. Infatti nel corso dell'anno e a scadenza di pochi mesi si sono rotti due convertitori per le pompe. Considerato che gli stessi hanno 10 anni e che nel frattempo ci sono stati importanti cambiamenti nella tecnica di questi apparecchi, si è proceduto anche alla sostituzione del terzo convertitore in modo da avere tre impianti uguali per le tre pompe. Il costo di questo intervento è stato di fr. 19'564.00. Sono stati inoltre piantati 5 aceri presso il bacino inferiore (fr. 3'012.80), in sostituzione dei platani tagliati nel corso degli ultimi anni. In dicembre si è proceduto ad effettuare un controllo degli idranti tramite una ditta specializzata e nel corso del 2008 si procederà alla revisione di quelli che denotano dei malfunzionamenti.

434.01 Tasse economie domestiche (+ fr. 5'757.80)

434.02 Tasse industrie (+ fr. 31'533.95)

Nel corso dell'anno sono stati venduti 93'000 mc di acqua alle economie domestiche (98'900 nel 2006) e 189'000 mc alle industrie (165'000 nel 2006). Il maggior consumatore resta la ditta Ambrosetti Ruote SA con un consumo di 97'000 mc (81'000 nel 2006).

434.04 Tasse allacciamenti (+ fr. 19'420.00)

Nel corso dell'anno sono state finalmente emessi i valori di stima per le costruzioni realizzate negli anni 2001-2006. Negli anni scorsi erano state effettuate delle stime prudenziali sui valori delle costruzioni ultimate nel corso dell'anno di competenza, ciò ha comportato una maggiore entrata per le tasse di allacciamento rispetto a quanto preventivato.

10 FOGNATURA E DEPURAZIONE

352.01 Contributo consorzio depurazione acque (- fr. 103'906.90)

Nel corso dell'anno è entrato in funzione il nuovo consorzio depurazione acque (CDALED) che raggruppa i diversi consorzi esistenti in precedenza. Essendo il primo anno di gestione, il preventivo di spesa era ancora stato elaborato sulla base dei dati dei consorzi precedenti. In base alle informazioni ricevute il costo a carico del Comune dovrebbe essere inferiore.

434.02 Tasse d'allacciamento alle canalizzazioni (+ fr. 12'614.25)

Vale quanto detto in precedenza per le tasse di allacciamento per l'acqua potabile.

20 ELIMINAZIONE RIFIUTI

318.01 Raccolta rifiuti riciclabili (- fr. 3'067.75)

La tabella seguente vi mostra l'evoluzione della raccolta dei rifiuti riciclabili nel corso degli ultimi anni (importi espressi in tonnellate):

	2007	2006	2005	2004	2003
Vetro	56.2	61.6	66.0	67.1	69.3
Carta*	59.6	54.7	62.9	** 94.4	** 78.6

* raccolta con il giro ogni 2 settimane

** compresi i contenitori in Giova

318.02 Trattamento scarti vegetali (+ fr. 3'067.75)

La tabella seguente vi mostra l'evoluzione della raccolta dei rifiuti vegetali nel corso degli ultimi anni da quando è stato introdotto il giro verde (importi espressi in tonnellate):

	2007	2006	2005	2004
Raccolto con giro verde	144.2	153.8	132.5	101.3
Consegnato a Lamone	259.4	299.3	226.4	225.7
Totale	403.6	453.1	358.9	327.0

Costo giro verde	15'106	15'484	14'806	14'399
Costo smaltimento	47'762	53'044	42'480	38'775
Costo totale	62'868	68'527	57'286	53'174

318.03 Servizio raccolta rifiuti (+ fr. 2'101.70)

351.01 Servizio eliminazione rifiuti (- fr. 7'521.35)

434.01 Tasse raccolta rifiuti (- fr. 5'052.60)

La tabella seguente vi mostra l'evoluzione della raccolta dei rifiuti solidi urbani e degli ingombranti nel corso degli ultimi anni (importi espressi in tonnellate).

	2007	2006	2005	2004	2003
RSU (interrati)	323.1	356.0	352.8	343.4	449.0
RSU (compattatori)	99.2	94.6	99.0	137.2	
Ingombranti	48.1	30.7	42.8	47.3	44.0
Totale	470.4	481.3	494.6	527.9	493.0

40 CIMITERI

352.01 Contributo cimitero consortile (- fr. 21'046.15)

A preventivo del Consorzio era inserita la quota parte relativa all'investimento per il rifacimento della pavimentazione del posteggio lato Gravesano, lavoro che è stato rinviato ed eseguito nel 2008. Si è proceduto inoltre allo scioglimento di un accantonamento effettuato negli anni precedenti e mai richiesto, pari a fr. 3'532.95.

50 ARGINATURE

318.01 Contributo consorzio manutenzione Basso Vedeggio (+ fr. 6'409.70)

Come preannunciato con il consuntivo 2006, nel corso dei primi mesi dell'anno si è proceduto alla pulizia e alla ricostituzione del letto del riale sul confine tra Manno e Gravesano all'altezza delle nostre sorgenti, resosi necessario a seguito dei danni causati dal forte temporale del 24 agosto 2006. Il Consorzio si è

assunto il 50% del costo e il restante è stato ripartito in misura uguale tra il Comune di Manno e Gravesano. Il contributo a carico del nostro Comune è stato di fr. 8'092.00.

Il contributo ordinario al Consorzio è stato invece di fr. 18'317.70, leggermente inferiore al preventivo.

90 SISTEMAZIONE DEL TERRITORIO

318.03 Zona di pianificazione (- fr. 60'797.40)

Contrariamente a quanto previsto non è stato possibile portare a termine lo studio della zona di pianificazione entro la fine dell'anno. Nel corso dell'anno sono stati assegnati i mandati di approfondimento a due gruppi interdisciplinari, che alla fine di luglio hanno consegnato le loro proposte. Le stesse sono state esaminate dal Municipio, che ha scelto di approfondire la proposta del Gruppo Focus guidato dall'arch. Thomas Meyer. Questa proposta è stata poi presentata ai proprietari, ai quali è stato richiesto un parere in merito. La proposta di indirizzo è stata pure presentata nel corso dell'autunno alle commissioni del legislativo e trasmessa al Dipartimento del territorio per un preavviso, ricevuto nel corso del mese di febbraio. Dopo i necessari approfondimenti si prevede di poter sottoporre al Cantone una prima bozza di variante di piano regolatore nel corso della primavera 2008. Per questo motivo si richiede che il credito di fr. 61'000.00 sia riportato a preventivo 2008.

8 ECONOMIA

60 ENERGIA

410.01 Contributo AIL perprivativa (+ fr. 58'634.75)

Il contributo previsto dell'AIL SA per la privativa è stato valutato sulla base del risultato 2006 a fr. 350'000.00. Qui di seguito viene riportata l'evoluzione dei dati definitivi relativi a questa voce di ricavo negli anni scorsi.

	2007	2006	2005	2004	2003	2002	2001	2000
Contributo valutato	350'000	340'000	300'000	250'000	280'000	285'000	265'000	252'000
Conguaglio anno prec.	8'635	43'041	93'311	-30'254	-6'969	17'216	15'396	32'318
Totale contabilizzato	358'635	383'041	393'311	219'746	273'031	302'216	280'396	284'318
Contributo definitivo		348'635	343'041	343'311	249'746	278'031	282'216	267'664
Variazione %		1.63%	-0.08%	37.46%	-10.17%	-1.48%	5.44%	

9 FINANZE E IMPOSTE

00 IMPOSTE

400.02 Imposta comunale sopravvenienze

Con il messaggio municipale 1/2008, accompagnante la richiesta di un ammortamento straordinario, si sono già anticipate le ragioni dell'importante ricavo registrato su questa voce. Negli ultimi anni, nel nostro Comune si sono installate ancora nuove società, per le quali al momento dell'allestimento del consuntivo 2006 non si conosceva il gettito fiscale presumibile; inoltre per altre gli utili conseguiti sono stati nettamente superiori alle aspettative. In questi casi per prudenza non è stato previsto alcun conguaglio a consuntivo, mancando qualsiasi ragionevole base di calcolo, rispettivamente erano stati contabilizzati unicamente gli acconti emessi. Nel 2007 l'ufficio di tassazione delle persone giuridiche ha emesso diverse notifiche di tassazione relative al 2006 e 2005, ciò che ha contribuito, oltre alla usuale prudenza applicata nelle valutazioni del gettito in sede di preventivo e consuntivo, alla creazione di una sopravvenienza d'imposta valutata in complessivi fr. 9'718'715.05.

400.04 Imposte alla fonte (+ fr. 357'916.60)

Tenuto conto del risultato dell'anno precedente (fr. 967'919.60) il gettito di competenza 2007 è stato stimato a fr. 900'000.00. Sono stati inoltre contabilizzati fr. 217'916.60 di maggiori entrate relative al 2006. La tabella seguente vi mostra l'evoluzione negli scorsi anni (dati definitivi).

	2007	2006	2005	2004	2003	2002	2001	2000
Contributo valutato	900'000	750'000	700'000	753'000	900'000	900'000	750'000	532'837
Conguaglio anno prec.	217'917	62'173	-39'551	-220'649	7'596	227'300	272'018	108'550
Totale contabilizzato	1'117'917	812'173	660'449	532'351	907'596	1'127'300	1'022'018	641'386
Contributo definitivo		967'917	762'173	713'449	683'751	903'196	977'300	756'378
Variazione %		26.99%	6.83%	4.34%	-24.30%	-7.58%	29.21%	

403.01 Imposte su vincite, liquidazioni ecc. (+ fr. 20'522.90)

Si tratta di una voce difficile da preventivare e che può variare in modo consistente di anno in anno. In questo conto vengono infatti registrate le imposte sulle vincite al Lotto e alle altre lotterie nazionali, come pure le imposte sulle liquidazioni di capitali provenienti dal secondo e terzo pilastro.

20 PEREQUAZIONE FINANZIARIA

361.01 Contributo fondo di livellamento (+ fr. 198'780.00)

Anche per l'anno corrente il contributo al fondo di livellamento è ulteriormente aumentato e rappresenta di gran lunga la voce più importante dei costi. Qui di seguito viene riportata l'evoluzione nel corso degli ultimi anni, come pure l'incidenza del contributo sul totale delle uscite monetarie.

	2007	2006	2005	2004	2003	2002	2001	2000
Contributo	3'578'780	3'256'235	3'071'282	2'506'268	2'175'473	1'535'908	1'310'006	774'804
Variazione	9.91%	6.02%	22.54%	15.21%	41.64%	17.24%	69.08%	67.43%
% costi monetari	34.26%	33.58%	31.81%	29.98%	28.08%	22.98%	20.62%	14.66%

40 GESTIONE DEBITI E PATRIMONIO

329.01 Interessi remuneratori su imposte (+ fr. 14'538.90)

Nel corso dell'anno sono stati superiori al previsto gli acconti di imposta pagati in eccesso da parte dei contribuenti e che sono stati restituiti dal Comune, importi sui quali sono stati calcolati gli interessi remuneratori.

420.01 Interessi su conto corrente (+ fr. 181'137.20)

La buona liquidità disponibile, determinata essenzialmente dalle importanti sopravvenienze d'imposta maturate nel 2007, e l'aumento dei tassi ha determinato l'aumento dei ricavi per interessi attivi.

90 SPESE NON RIPARTIBILI

La variazione degli importi per le diverse categorie di ammortamenti sono da ricondurre all'evoluzione degli investimenti nel corso dell'anno che non ha seguito l'andamento, per altro molto "abbondante", previsto al momento di allestire il preventivo. Inoltre si registrano anche gli effetti dell'ammortamento straordinario, non previsto a preventivo, effettuato alla fine del 2006 che ha ridotto ulteriormente la sostanza ammortizzabile.

* * * * *

Bilancio

Per quanto riguarda il bilancio si possono formulare le seguenti osservazioni.

Nel 2007 l'autofinanziamento del Comune è ammontato a fr. 8'960'343.27, mentre nel 2006 era di fr. 1'857'068.03.

Come per l'anno precedente, il Comune ha confermato la totale assenza di debito pubblico. La "riserva" al 31 dicembre 2007 era pari a fr. 8'252'509.35, e questo a fronte di investimenti netti per opere pubbliche per un importo di fr. 1'772'139.25.

I debiti a medio e lungo termine verso terzi sono diminuiti di 1 milione e alla fine dell'anno ammontano a 5 milioni di franchi. Trattandosi di prestiti obbligazionari a termine fisso, il rimborso è possibile solo alla scadenza (i prossimi rimborsi sono previsti nel corso del 2008, 3 milioni il 30 settembre 2008 e 2 milioni il 4 dicembre 2008). La liquidità è aumentata da fr. 6'350'459.45 al 31.12.2006 a fr. 8'032'832.35 al 31.12.2007. La favorevole situazione di liquidità ha permesso di finanziare gli investimenti senza dover far capo a finanziamenti supplementari di terzi e quindi senza oneri supplementari per interessi passivi.

I crediti per imposte ammontano a fr. 6'222'301.95, con un aumento consistente di circa 5.5 milioni rispetto al 2006. Si tratta di un importo consistente, ma dovuto unicamente al fatto che sono state emesse delle tassazioni per importi molto elevati nel corso del mese di novembre e dicembre. In questi casi il termine di pagamento era fissato all'inizio del 2008. Segnaliamo che entro la metà del mese di febbraio 2008 sono già stati incassati circa 6.1 milioni di franchi, azzerando quasi integralmente i crediti per imposta. Il totale delle imposte per le quali è in corso la procedura esecutiva ammonta a fr. 97'756.75, vale a dire circa fr. 9'000.00 in più rispetto all'anno precedente. Questo importo è stato prudenzialmente integralmente accantonato a bilancio.

Si ricorda che l'incasso delle imposte è eseguito seguendo la prassi in vigore per le imposte cantonali.

* * * * *

GESTIONE DEGLI INVESTIMENTI

Segnaliamo che durante l'esercizio 2007 sono stati realizzati investimenti per un totale di fr. 1'772'139.25, integralmente autofinanziati, mentre non si sono registrate entrate per contributi o sussidi.

Per quanto riguarda le singole opere segnaliamo quanto segue.

090.503.04 Ristrutturazione Casa Porta

I lavori di ristrutturazione di Casa Porta procedono regolarmente senza particolari problemi. Con il rapporto consegnato in occasione della seduta del Consiglio comunale di dicembre sono state fornite le indicazioni in merito alla situazione dei costi. Al momento attuale sulle opere a preventivo deliberate (impresario-costruttore, carpentiere-copritetto, lattoniere, opere da gessatore, impianti elettrici, riscaldamento, sanitario, lift) si registra un minor costo di fr. 136'343.85. Sono per contro già maturati circa fr. 326'000 di costi per opere aggiuntive relative in particolare alla sostituzione dei solai in legno e dalla maggior superficie di intonaci da sostituire.

100.581.01 Misurazione ufficiale

I lavori di misurazione sono iniziati durante l'estate scorsa e sono tuttora in corso. Finora il Cantone non ha ancora richiesto alcun contributo al nostro Comune.

200.503.01 Ampliamento scuola dell'infanzia

La progettazione dell'ampliamento della scuola dell'infanzia è stata assegnata agli architetti Nicola Baserga e Christian Mozzetti di Muralto. Sulla base del progetto di massima nel frattempo allestito il costo complessivo dell'ampliamento ammonta a circa fr. 1'250'000. Attualmente è in fase di elaborazione il progetto definitivo e il preventivo, in modo tale che nel corso del prossimo autunno il legislativo si possa esprimere sulla richiesta del credito di costruzione.

620.501.01 Riscatto strade private

Alla fine dell'estate il Tribunale di espropriazione ha approvato il riscatto delle strade private inserite a piano regolatore. In seguito è stato assegnato il mandato al geometra ufficiale di allestire i piani di mutazione definitivi. Tra il mese di dicembre 2007 e febbraio 2008 sono state inoltrate le istanze di trapasso e pagate le indennità di esproprio per la Via Masma, Via Vignascia, Via Campagnola e Via Vignole. Siamo tuttora in attesa dei piani di mutazione per la Via Cassinelle, Via Sialunga e Via Quadrella. L'ing. Cremona sta allestendo i capitolati per la pubblicazione del concorso per la realizzazione delle opere di sistemazione delle strade (rifacimento del campo stradale, sistemazione/sostituzione delle canalizzazioni, posa dell'illuminazione pubblica), come pure i progetti per la pubblicazione delle domande di costruzione relative all'allargamento di Via Cassinelle e dell'ultimo tratto di Via Quadrella con la piazza di giro. Si prevede di iniziare con i lavori nel corso dell'estate.

620.501.20 Realizzazione strada di PR Via Vecchio Castagno

I lavori di realizzazione della strada di PR Via Vecchio Castagno sono praticamente ultimati. Resta ancora da posare il manto d'usura, lavoro che sarà eseguito prima dell'estate, e di completare le procedure di trapasso dei terreni espropriati. Al momento attuale non sono previsti sorpassi di spesa.

620.501.22 Risanamento Via Boschetti alta

I lavori di risanamento di Via Boschetti parte alta sono praticamente ultimati. Anche per questa opera resta da posare il manto d'usura, lavoro che sarà eseguito prima dell'estate. Al momento attuale non sono previsti sorpassi di spesa.

620.501.23 Risanamento Via Gerre

I lavori di risanamento di Via Gerre e dell'incrocio con Via Pobiette sono ultimati. L'utilizzo di una tecnica particolare per il risanamento del sottofondo ha permesso di contenere in modo importante i costi previsti. **Il credito residuo di fr. 59'496.05 può pertanto essere stralciato.**

621.501.01 Acquisto mappale 267 e progettazione autosilo

Nel credito votato era previsto un importo di fr. 80'000 per la progettazione di massima del nuovo autosilo. L'incarico è stato assegnato ai progettisti che hanno allestito il progetto e il preventivo di massima, che saranno oggetto di uno specifico messaggio municipale.

710.562.01 Scioglimento consorzio depurazione

Come preannunciato con il messaggio municipale 10/2005, il contributo per lo scioglimento del consorzio depurazione è stato versato in una rata unica, beneficiando di uno sconto del 10%. **Il credito residuo di fr. 34'979.95 può pertanto essere stralciato.**

710.581.01 Piano generale smaltimento acque

I lavori per l'allestimento del piano generale di smaltimento delle acque (PGS) sono in fase finale e nel corso della primavera il Cantone dovrebbe procedere all'esame preliminare, in modo tale che per la fine dell'anno il PGS possa essere sottoposto al legislativo per approvazione.

720.501.01 Contenitori rifiuti

I lavori di realizzazione dei punti di raccolta con i contenitori interrati nella zona residenziale e in Giova sono ultimati. Nella zona industriale è stato posato l'ultimo dei cinque compattatori. **Il credito residuo di fr. 350.20 può pertanto essere stralciato.**

750.501.01 Sistemazione riali Masma e Rignetto

Dopo lunghe e laboriose trattative intervenute con i privati allo scopo di ottenere l'autorizzazione a realizzare gli interventi, rispettivamente le indicazioni sul progetto fornite dall'Ufficio corsi d'acqua del Dipartimento del Territorio, hanno portato ad una variante che prevede lo spostamento della briglia più a monte. I lavori dovrebbero essere ultimati prima dell'estate e in base alle informazioni attualmente in possesso non si prevedono sorpassi di spesa importanti.

812.505.01 Acquisto boschi

Le procedure di acquisto dei boschi hanno subito un rallentamento a causa delle difficoltà riscontrate con alcuni trapassi ereditari e della priorità data ad altre opere in corso. È da segnalare che la signora Carla Pasquali ha donato al Comune i boschi ereditati da Giocondina Cattaneo, per una superficie totale di circa 28'000 mq, oltre alla sua quota di un 1/3 su una proprietà boschiva di oltre 25'000 mq.

Sulle altre voci del conto investimenti non ci sono particolari osservazioni da formulare.

* * * * *

INDICATORI FINANZIARI

Per meglio illustrare lo sviluppo della situazione finanziaria del nostro Comune, il Municipio ha elaborato come gli anni scorsi i principali indicatori finanziari relativi al periodo 2003-2007.

I risultati sono riportati nella tabella seguente.

INDICATORI	1995	2000	2003	2004	2005	2006	2007
Copertura spese correnti	- 7.10%	7.83%	1.82%	0.94%	-1.31%	0.63%	2.57%
Ammortamento beni amministrativi	7.39%	16.52%	33.69%	27.04%	17.98%	19.25%	91.52%
Quota interessi passivi	8.63%	-0.71%	- 1.52%	- 1.99%	- 1.85%	- 1.70%	- 1.72%
Quota oneri finanziari	32.96%	31.50%	31.98%	28.15%	14.37%	13.74%	41.90%
Grado autofinanziamento	150.41%	157.36%	172.90%	134.58%	105.46%	212.43%	505.62%
Capacità autofinanziamento	16.70%	39.47%	35.29%	31.07%	14.89%	16.07%	46.13%
Quota degli investimenti	12.48%	29.47%	24.08%	25.17%	15.01%	12.86%	14.50%
Quota capitale proprio	25.81%	46.06%	53.24%	51.08%	43.00%	52.90%	55.13%
Investimento lordo procapite (in fr.)	642	2'064	2'167	2'463	1'457	1'213	1'503
Autofinanziamento procapite (in fr.)	920	3'248	3'740	3'301	1'458	1'575	7'560
Debito pubblico (in fr. 1'000)	11'612	2'992	- 591	- 1'526	- 81	-1'064	-8'253
Debito pubblico procapite (in fr.)	11'694	2'822	- 521	- 1'333	- 70	-903	-6'100

La positiva evoluzione della situazione finanziaria del Comune trova riscontro anche negli indicatori finanziari esposti nella tabella precedente.

Senza entrare nel dettaglio delle singole cifre occorre segnalare la totale assenza di debito pubblico, l'elevato tasso degli ammortamenti, che grazie anche agli ammortamenti straordinari si mantiene a un livello molto alto, mentre il grado di autofinanziamento si attesta al 505.62% fronte di investimenti netti per fr. 1'772'139.25.

* * * * *

CONSIDERAZIONI FINALI

Il consuntivo 2007 chiude la legislatura 2004-2007 e rappresenta anche l'occasione per un bilancio del lavoro svolto dal Municipio nelle ultime due legislature, tenuto conto del fatto che nel 2004 il rinnovo dell'esecutivo è avvenuto in forma tacita.

Popolazione

La popolazione residente è passata da 787 abitanti nel 1980 a 1'090 unità nel 2002 e a 1'179 a fine 2006 (ultimo dato ufficiale), con un aumento di ben 392 unità (+ 49.8%). Tra il 1999 ed il 2006 la popolazione è passata da 1'013 a 1'175 abitanti, con aumento di 162 unità in 7 anni.

Posti di lavoro e attività economiche

L'evoluzione dei posti di lavoro è stata ancora più impressionante: in 25 anni si è passati da 605 addetti (1980) a 3'050 (2005), dopo aver toccato quota 3'241 nel 2001, con un aumento del 404%. Lo sviluppo delle attività economiche sul nostro territorio trova conferme anche nello sviluppo del gettito d'imposta, passato da poco meno di 3.9 milioni di franchi nel 1990 a oltre 10.4 milioni di franchi nel 2002 e 13.5 milioni di franchi nel 2005.

Per rapporto alla popolazione residente il nostro comune ha di gran lunga il rapporto maggiore, con circa 259 posti di lavoro ogni 100 abitanti.

Investimenti

L'attività di investimento è risultata particolarmente intensa anche nel quadriennio in conclusione. Qui di seguito sono riassunti i messaggi oggetto di richiesta di credito approvati dal Consiglio comunale durante la legislatura che si sta chiudendo.

RICAPITOLAZIONE INVESTIMENTI 2004-2007

CATEGORIA OPERE VOTATE	2004-2007	2000-2003
OPERE STRADALI	2'623'500	5'110'000
INFRASTRUTTURE	8'241'000	3'527'000
ACQUISIZIONE TERRENI	12'995'000	1'184'000
PROGETTI VARI	2'606'640	655'000
TOTALE	26'466'140	10'476'000

MM	OPERE STRADALI	Credito	Voto CC	Stato
4/2004	Realizzazione rotonda Strada Cantonale-Via Gerre	463'500	29.03.2004	Terminato
5/2004	Sistemazione incrocio Via Orti-Via Norello	660'000	29.03.2004	Terminato
10/2004	Realizzazione strada di PR in zona Monda	375'000	13.09.2004	Terminato
18/2004	Procedura di riscatto strade private	100'000	20.12.2004	In corso
5/2005	Moderazione Via Mondadiscio e Via Carà	100'000	13.06.2005	Terminato
4/2006	Risanamento Via Gerre	200'000	19.06.2006	Terminato
5/2006	Realizzazione Via Vecchio Castagno	550'000	19.06.2006	Terminato *
6/2006	Risanamento Via Boschetti parte alta	175'000	19.06.2006	Terminato *
	Totale	<u>2'623'500</u>		

* posa manto usura in primavera 2008

MM	INFRASTRUTTURE	Credito	Voto CC	Stato
11/2004	Sostituzione illuminazione rotonda	30'000	13.09.2004	Terminato
13/2004	Progettazione ristrutturazione Casa Porta	226'000	13.09.2004	Terminato
21/2004	Sost. impermeabilizzazione tetti centro comunale	900'000	20.12.2004	Terminato
22/2004	Sistemazione collettore acque meteoriche e sostituzione condotta acqua potabile (zona rotonda "Ulivo")	150'000	20.12.2004	Terminato
9/2006	Ristrutturazione Casa Porta	5'300'000	20.11.2006	In corso
10/2006	Riscatto strade private e interventi prioritari di miglioria e manutenzione	1'150'000	11.12.2006	In corso
13/2006	Progettazione di massima posteggio "Nella Valle"	80'000	11.12.2006	Terminato
6/2007	Progettazione ampliamento scuola infanzia	80'000	29.05.2007	In corso
11/2007	Impianto trattamento acqua e sostituzione telecomando	325'000	17.12.2007	In corso
	Totale	<u>8'241'000</u>		

MM	ACQUISIZIONE TERRENI	Credito	Voto CC	Stato
14/2004	Acquisto di parte del mappale 109	305'000	13.09.2004	Terminato
16/2005	Acquisto di boschi	200'000	25.09.2005	In corso
13/2006	Acquisto mappale 267 (posteggio "Nella Valle")	490'000	11.12.2006	Da eseguire
1/2008	Credito quadro acquisizione terreni	12'000'000	07.04.2008	Da votare
	Totale	<u>12'995'000</u>		

MM	PROGETTI VARI	Credito	Voto CC	Stato
6/2005	Istituzione zona di pianificazione	180'000	13.06.2005	In corso
7/2005	Sistemazione Riale Masma e Rignetto	360'000	13.06.2005	In corso
10/2005	Scioglimento consorzio depurazione acque	349'800	26.09.2005	Terminato
15/2005	Realizzazione vigneto sui mappali 290 e 919	45'000	25.09.2005	Terminato
7/2007	Demarcazione confini e nuova misurazione ufficiale	503'000	29.05.2007	In corso
12/2007	Sistemazione fiume Vedeggio	1'113'840	17.12.2007	In corso
14/2007	Costituzione società di servizi "Vedeggio Servizi SA"	55'000	17.12.2007	In corso
	Totale	<u>2'606'640</u>		

Attività del Municipio e del Consiglio comunale

L'attività del Municipio e del Consiglio comunale è riassunta dalla seguente tabella.

	2004	2005	2006	2007	Totale	2000-2003
Sedute municipio	51	46	47	46	190	184
Risoluzioni	513	519	503	492	2'027	2257
Messaggi	24	20	13	14	71	82
Consigli comunali	4	3	3	2	12	11
Crediti votati *	3'209'500	1'234'800	7'945'000	2'076'840	14'466'140	10'476'000
Crediti da votare 7.4.08				12'000'000	12'000'000	

* Totale crediti richiesti tramite un messaggio municipale specifico

Non sono comprese le sedute esterne e gli incontri/riunioni dedicati a temi specifici o ai quali hanno partecipato solamente delegazioni o singoli municipali.

Oltre all'attività di investimento, il Consiglio comunale ha esaminato ed approvato i seguenti documenti:

MM	REGOLAMENTI E CONVENZIONI	Voto CC	Stato
12/2004	Scioglimento azienda acqua potabile	13.09.2004	Terminato
23/2004	Nuovo regolamento per l'erogazione dell'acqua potabile	20.12.2004	In vigore
8/2005	Convenzione con Lamone e Cadempino per operatore sociale	13.06.2005	In vigore
14/2005	Convenzione con Agno e Bioggio per polizia intercomunale	25.09.2005	In vigore
18/2005	Regolamento sussidiamento acquisto abbonamenti per mezzi pubblici di trasporto	12.12.2005	In vigore
3/2008	Regolamento sugli impianti pubblicitari	07.04.2008	Da votare

MM	PIANO REGOLATORE	Voto CC	Stato
7/2006	Variante di PR "Nella Valle" per la formazione di un posteggio	19.06.2006	Attuata
8/2006	Varianti minori di PR (limite boschivo, piano viario in zona Masma)	19.06.2006	Attuata

Il nostro Comune nel confronto a livello cantonale

In questi ultimi 8 anni, la situazione finanziaria del nostro Comune si è consolidata in misura assai notevole: oggi possiamo affermare senza timore di aver raggiunto una posizione molto solida, che permette di guardare al futuro con una buona tranquillità, nonostante le numerose incognite con le quali – anche nella gestione comunale – ci dobbiamo quotidianamente confrontare.

Alla fine del 2007 il nostro Comune occupava la prima posizione sia per quanto attiene al gettito fiscale procapite che nella graduatoria dei comuni finanziariamente più solidi.

La pressione fiscale, con un moltiplicatore politico d'imposta fissato al 60 %, è la seconda più bassa del Cantone, superata solo da Cadempino nel 2007 che ha ridotto il moltiplicatore al 57.5%. Tutti gli altri Comuni hanno una pressione fiscale maggiore.

Un bilancio solido

A fine anno, praticamente tutti gli investimenti realizzati erano stati completamente ammortizzati.

Alla medesima data, il debito pubblico risulta completamente azzerato e, molto probabilmente, nell'autunno 2008 sarà possibile rimborsare integralmente anche gli ultimi debiti del Comune verso terzi.

Questi risultati sono stati raggiunti soprattutto grazie ad una evoluzione assai positiva del gettito fiscale (principalmente di quello delle aziende) e ad una politica finanziaria che ha prediletto un rigoroso controllo delle uscite correnti, una intensa politica di ammortamento e infine una stabilità del moltiplicatore politico d'imposta (stabile al 60 % dal 1999).

L'adozione sistematica di questi principi ha permesso – grazie anche alla condivisione ed al supporto da parte del Consiglio comunale – di ridurre in modo massiccio le spese per interessi passivi, di realizzare un volume impressionante di investimenti (quasi 16 milioni di franchi in 8 anni) e di abbattere quasi integralmente il valore della sostanza ammortizzabile, grazie ad oltre 24 milioni di franchi di ammortamenti.

Grazie a ciò, a partire dal 2008/2009 le uscite per interessi passivi ed ammortamenti potranno diminuire in misura importante e permetteranno di disporre di riserve finanziarie sufficienti per affrontare i rischi e le incognite del futuro senza dover rinunciare ad una politica di investimento attiva (o dover ricorrere ad aumenti delle imposte).

Investimenti per consolidare ulteriormente la posizione del nostro Comune nel Vedeggio e nell'agglomerato luganese

Il Municipio ribadisce la sua convinzione riguardo all'importanza di disporre di infrastrutture moderne ed adeguate quale fattore di competitività territoriale: proprio in quest'ottica, si ribadisce la volontà di portare a termine le opere già votate ed in corso, fra le quali si indicano:

- la completazione della ristrutturazione e valorizzazione di Casa Porta;
- la realizzazione delle opere di sistemazione delle strade private recentemente riscattate;
- la costruzione di una nuova sede di scuola dell'infanzia vicino all'attuale;
- la costruzione di un novo posteggio coperto in zona "Nella Valle";
- la conclusione della pianificazione urbanistica del comparto "Piana-Cairelletto" con la realizzazione delle relative opere di interesse pubblico (parco pubblico, strada di collegamento).

Queste opere richiederanno investimenti importanti, in parte già votati, quantificabili in ca. 10-15 milioni di franchi, cui si aggiungeranno oneri considerevoli anche per acquistare terreni di interesse pubblico.

Servizi per la popolazione, a costi sostenibili

Il primo obiettivo di un Comune è quello di offrire servizi alla popolazione ed alle aziende in modo efficiente ed efficace. Negli ultimi anni, anche grazie a puntali collaborazioni con altri Comuni a noi vicini, è stato possibile ampliare in modo importante la gamma dei servizi offerti. In particolare si sono realizzati:

- il servizio di polizia;
- l'operatore sociale;
- il servizio mensa e doposcuola per gli allievi di scuola elementare;
- il sussidio per i trasporti pubblici;
- la possibilità di ottenere le carte giornaliera FFS;

Si è inoltre riorganizzato il servizio di distribuzione dell'acqua potabile, sciogliendo l'Azienda municipalizzata ed integrando il servizio nell'amministrazione comunale.

Grazie ad ulteriori progetti in fase di realizzazione, sarà possibile anche in futuro aumentare e migliorare ulteriormente i servizi, limitando i costi grazie a forme di collaborazione che permettano di beneficiare dei vantaggi di dimensioni maggiori e salvaguardando le possibilità di intervento e decisione a livello comunale.

In conclusione

Mantenere una posizione di successo è spesso più difficile che costruirla. Nei prossimi anni il nostro Comune sarà confrontato con sfide importanti, che andranno affrontate con giudizio e prudenza, ponendo le basi per uno sviluppo ulteriore nel segno della sostenibilità ambientale e territoriale, oltre che finanziaria.

Le sfide principali a medio-lungo termine sono individuate negli aspetti seguenti:

- la forte dipendenza del gettito fiscale dai risultati delle aziende che operano nella zona industriale: con loro si dovrà ulteriormente intensificare il colloquio e la collaborazione, allo scopo di rafforzare i legami con il territorio e le istituzioni, ma anche per fornire loro condizioni quadro sempre migliori per le loro attività;
- la cura del territorio e dell'ambiente: l'attrattività del nostro Comune per la residenza e per le attività economiche aumenta notevolmente la pressione sull'ambiente e sull'uso del territorio. Una politica attenta di salvaguardia e incremento degli spazi pubblici (acquisto di terreni e boschi, rivalorizzazione di aree), lo sviluppo della rete di mobilità alternativa (pedonale e ciclabile, trasporti pubblici), misure di pianificazione urbanistica (piano particolareggiato Piana-Caminada-Cairelletto, piano particolareggiato Ronco Do, piano di indirizzo del Basso Vedeggio) e la realizzazione di interventi di riqualifica nel contesto delle grandi opere cantonali (svincolo Lugano Nord, galleria Vedeggio-Cassarate e nuovi argine del Vedeggio) assumono sempre maggiore importanza;
- la gestione dei rapporti con il Cantone: si tratta di un tema essenziale sia dal profilo della salvaguardia/ricupero di spazi di autonomia decisionale a livello comunale, rispettivamente di importanza fondamentale per quel che riguarda la perequazione finanziaria (che comporta costi annui per il nostro Comune di oltre 4 milioni di franchi all'anno);
- la "politica estera" a livello regionale: il nostro Comune (e più in generale il Basso Vedeggio con Bioggio e Agno) ha assunto un ruolo ed un'importanza ormai riconosciuta sia a livello di agglomerato luganese che a livello cantonale (ad esempio con il riconoscimento del nostro comprensorio quale Polo di Sviluppo Economico di interesse cantonale nel nuovo Piano Direttore): si tratta di giocare insieme ai nostri vicini le carte che permetteranno al comprensorio di crescere ulteriormente e ottenere l'attenzione che merita.

Presupposto per continuare questa politica e per assicurare un'offerta di servizi adeguata e moderna, mantenendo il moltiplicatore politico d'imposta al livello attuale è una visione condivisa delle priorità e un'azione efficace a livello di esecutivo: negli ultimi anni questa sfida è stata raccolta e – crediamo di poter dire – vinta.

Le premesse per poter continuare anche in futuro su questa strada sono date: basta non disperdere le energie.

* * * * *

Fatte queste considerazioni e restando a vostra disposizione per ulteriori informazioni, vi invitiamo a voler deliberare:

1. il conto consuntivo 2007 gestione corrente è approvato;
2. l'avanzo d'esercizio di fr. 486'205.02 è capitalizzato;
3. il credito non utilizzato di fr. 25'000 per la stampa del libro (cto. 300.318.05) è riportato a preventivo 2008;
4. il credito non utilizzato di fr. 61'000 per la zona di pianificazione (cto. 790.318.03) è riportato a preventivo 2008;
5. sono annullati i crediti residui per un totale di fr. 94'826.20 relativi alle posizioni 620.501.23, 710.562.01 e 720.501.01.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco

Giancarlo Bernasconi

Il Segretario

Paolo Vezzoli

Allegato

- Rapporto di revisione

Manno, 5 marzo 2008

Risoluzione n. 71/4.3.2008