

**Messaggio municipale 3/2009 accompagnante la richiesta di approvazione di un ammortamento straordinario di fr. 1'810'000 a carico della gestione 2008**

Signor Presidente,  
signore Consigliere comunali,  
signori Consiglieri comunali,

nel corso del 2008 l'ufficio tassazione delle persone giuridiche ha emesso diverse notifiche di tassazione relative agli esercizi 2005 e al 2006, ciò che ha portato la valutazione delle sopravvenienze a fine 2008 a circa fr. 3.5 mio. Questa favorevole situazione è da ricondurre essenzialmente agli ottimi risultati registrati da alcune società in un periodo di espansione economica, ciò che ha portato ad un aumento importante degli utili e di conseguenza delle imposte. Queste maggiori entrate, non previste nelle valutazioni dei gettiti di competenza esposti a consuntivo fino al 2007 comporteranno, senza l'adozione di provvedimenti particolari, un importante avanzo d'esercizio per l'anno 2008, che si tramuterà in un ulteriore aumento del capitale proprio.

Il Municipio, tenuto conto della situazione finanziaria e visti gli importanti investimenti realizzati nel 2008 e previsti anche per il 2009, ritiene opportuno procedere ad un ammortamento straordinario di fr. 1'810'000 a carico della gestione 2008.

L'entità dell'ammortamento straordinario è stata stabilita tenendo conto del volume degli investimenti netti realizzati nel 2008, pari a circa fr. 2'860.000, del valore della sostanza ammortizzabile e degli scostamenti tra le previsioni di preventivo e di consuntivo per l'esercizio 2008.

Tecnicamente l'operazione proposta consiste in un ammortamento straordinario di fr. 1'810'000 sulle posizioni indicate nella tabella seguente, con contropartita di pari importo sulla voce "Ammortamento straordinario" al capitolo 9 "Finanze e imposte".

Le conseguenze di queste operazioni contabili sono le seguenti:

1. il valore a bilancio delle diverse posizioni sarà aggiornato secondo la tabella seguente:

Conto	Denominazione	Amm. %	Valore al 1.1.2008	Investito nel 2008	Ammortamento ordinario	Ammortamento straordinario	Totale al 31.12.2008
14108	Impianto trattamento UV	15	7'000.00	296'000.65	45'000.65	258'000.00	0.00
14143	Sistemazione Via Boschetti alta	15	95'000.00	18'398.75	17'398.75	96'000.00	0.00
14301	Ristrutturazione Casa Porta	10	141'000.00	1'435'507.15	157'507.15	1'300'000.00	119'000.00
14302	Ampliamento SI1	10	0.00	84'065.00	8'065.00	76'000.00	0.00
14602	Veicoli	50	0.00	159'248.00	79'247.00	80'000.00	1.00
	Totale					1'810'000.00	

2. il risultato d'esercizio previsto per il 2008 risulterà ridotto per un importo pari a fr. 1'810'000;
3. la riduzione della sostanza ammortizzabile avrà quale conseguenza la riduzione dell'onere per ammortamenti ordinari nei prossimi anni secondo la seguente tabella (calcolato con i tassi d'ammortamento previsti per il 2009):

2009:	230'700
2010:	188'975
2011:	159'820
2012:	132'920

Sulla base delle previsioni e delle informazioni in suo possesso, il Municipio reputa che questa operazione conferisca ulteriore solidità finanziaria al nostro Comune, che godrà così di nuovi spazi finanziari per il prossimo futuro, in vista degli importanti investimenti previsti a breve e medio termine. A titolo indicativo segnaliamo che alla fine dell'anno la sostanza ammortizzabile residua si fisserà a circa 1.25 milioni di franchi.

Fatte queste considerazioni, vi invitiamo a voler deliberare:

- è approvato un ammortamento straordinario di fr. 1'810'000 sulle voci indicate nella tabella precedente a carico della gestione corrente 2008.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco

Il Segretario

Giancarlo Bernasconi

Paolo Vezzoli

Manno, 11 marzo 2009  
Risoluzione n. 104/9.3.2009