

**Messaggio municipale 5/2010 accompagnante la richiesta di approvazione di un ammortamento straordinario di fr. 5'460'000 a carico della gestione 2009**

Signor Presidente,  
signore Consigliere comunali,  
signori Consiglieri comunali,

nel corso del 2009 l'ufficio tassazione delle persone giuridiche ha emesso diverse notifiche di tassazione relative agli esercizi 2008 e al 2007, ciò che ha portato la valutazione delle sopravvenienze a fine 2009 a circa fr. 8.2 mio. Questa favorevole situazione è da ricondurre essenzialmente agli ottimi risultati registrati da alcune società in un periodo di espansione economica, ciò che ha portato ad un aumento importante degli utili e di conseguenza delle imposte. Queste maggiori entrate, non previste nelle valutazioni dei gettiti di competenza esposti a consuntivo fino al 2007 e 2008 comporteranno, senza l'adozione di provvedimenti particolari, un importante avanzo d'esercizio per l'anno 2009, che si tramuterà in un ulteriore aumento del capitale proprio.

Il Municipio, tenuto conto della situazione finanziaria e visti gli importanti investimenti realizzati nel 2009 e previsti anche per il 2010, ritiene opportuno procedere ad un ulteriore ammortamento straordinario di fr. 5'460'000 a carico della gestione 2009, oltre a quello di fr. 1'800'000 già inserito a preventivo, per un totale complessivo di fr. 7'260'000.

L'entità dell'ammortamento straordinario è stata stabilita tenendo conto del volume degli investimenti netti realizzati nel 2009, pari a circa fr. 7'700'000, del valore della sostanza ammortizzabile e degli scostamenti tra le previsioni di preventivo e di consuntivo per l'esercizio 2009.

Tecnicamente l'operazione proposta consiste in un ulteriore ammortamento straordinario di fr. 5'460'000 oltre a quello già previsto di fr. 1'800'000, sulle posizioni indicate nella tabella seguente, con contropartita di pari importo sulla voce "Ammortamento straordinario" al capitolo 9 "Finanze e imposte".

Le conseguenze di queste operazioni contabili sono le seguenti:

1. il valore a bilancio delle diverse posizioni sarà aggiornato secondo la tabella seguente:

Conto	Denominazione	Amm. %	Valore al 1.1.2008	Investito nel 2008	Ammortamento ordinario	Ammortamento straordinario	Totale al 31.12.2008
12110	Mappale 303	2	6'000.00	1'237'729.00	24'729.00	1'219'000.00	0.00
12111	Mappali 299-712	2	0.00	1'904'097.00	38'097.00	1'866'000.00	0.00
12112	Mappale 262	2	0.00	852'474.00	17'474.00	835'000.00	0.00
14108	Impianto trattamento UV	15	0.00	15'405.45	2'405.45	13'000.00	0.00
14110	Sistemazione riali	15	116'000.00		17'000.00	99'000.00	0.00
14117	Riscatto strade private	15	449'000.00	600'151.90	157'151.90	892'000.00	0.00
14301	Ristrutturazione Casa Porta	10	119'000.00	2'278'362.63	239'362.63	2'000'000.00	158'000.00
16202	Contributo fiume Vedeggio	10	191'000.00	182'510.00	37'510.00	336'000.00	0.00
	Totale					7'260'000.00	

2. il risultato d'esercizio previsto per il 2009 risulterà ridotto per un importo pari a fr. 5'460'000;
3. la riduzione della sostanza ammortizzabile avrà quale conseguenza la riduzione dell'onere per ammortamenti ordinari nei prossimi anni secondo la seguente tabella (calcolato con i tassi d'ammortamento previsti per il 2010):

2010:	462'600
2011:	415'080
2012:	373'320
2013:	336'570

Sulla base delle previsioni e delle informazioni in suo possesso, il Municipio reputa che questa operazione conferisca ulteriore solidità finanziaria al nostro Comune, che godrà così di nuovi spazi finanziari per il prossimo futuro, in vista degli importanti investimenti previsti a breve e medio termine. A titolo indicativo segnaliamo che alla fine dell'anno la sostanza ammortizzabile residua si fisserà a circa fr. 770'000.

Fatte queste considerazioni, vi invitiamo a voler deliberare:

- è approvato un ammortamento straordinario di fr. 5'460'000 sulle voci indicate nella tabella precedente a carico della gestione corrente 2009.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco

Il Segretario

Giancarlo Bernasconi

Paolo Vezzoli

Manno, 19 maggio 2010  
Risoluzione n. 205/18.5.2010