

Messaggio municipale 1/2011 accompagnate la richiesta di un credito di fr. 220'000 per il rivestimento delle vasche, il risanamento delle pareti dei locali tecnici degli acquedotti “Boschetti Inferiore” e “Boschetti Superiore” e la sabbiatura e verniciatura delle saracinesche e tubature

Signor Presidente,
signore Consigliere comunali,
signori Consiglieri comunali,

il Consiglio Comunale, nel dicembre 2010, ha approvato il MM accompagnante la richiesta di un credito quadro di fr. 160'000 per la messa in conformità dell'acquedotto comunale, sulla base del rapporto del laboratorio cantonale d'igiene. La Commissione dell'edilizia, con rapporto datato 30.11.2010, si era espressa a favore dei lavori di manutenzione straordinaria proposti, suggerendo comunque di intervenire, almeno con rifacimenti parziali, sul rivestimento delle vasche nonché a risanare con materiali adeguati i locali tecnici, allo scopo di permettere una facile e frequente manutenzione e pulizia.

In base alle verifiche tecniche, il risanamento del rivestimento delle vasche non assume carattere d'urgenza, tuttavia si ritiene opportuno eseguire i lavori contemporaneamente a quelli imposti dal Laboratorio Cantonale, evitando così maggiori costi di smontaggio e rimontaggio di infrastrutture tecniche. Le vasche saranno rivestite con lastre di polietilene.

Per quanto attiene al risanamento dei locali tecnici, si prevede un risanamento del beton, laddove necessario, e dopo la posa dei serramenti che separeranno le vasche dai locali tecnici e contribuiranno anche a diminuire notevolmente l'umidità, si procederà con un tinteggio protettivo anticarbonatazione.

Si prevede inoltre la sabbiatura di tutte le parti metalliche, prima della verniciatura.

Il credito richiesto include il nuovo rivestimento delle vasche, il risanamento delle pareti dei locali tecnici, la sabbiatura e la verniciatura delle parti metalliche, nonché gli imprevisti.

Fatte queste considerazioni e restando a vostra disposizione per ulteriori informazioni, vi invitiamo a voler deliberare:

1. è concesso un credito di fr. 220'000.-- (IVA inclusa) per il rivestimento delle vasche, per il risanamento delle pareti dei locali tecnici degli acquedotti “Boschetti Inferiore” e “Boschetti Superiore” e per la sabbiatura e verniciatura delle saracinesche e tubature
2. il credito è iscritto nel conto investimenti e decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2012.

PER IL MUNICIPIO

Il Vice Sindaco

Il Segretario

Michele Passardi

Paolo Vezzoli

Manno, 9 marzo 2011
Risoluzione n. 109/8.3.2011

PREVENTIVO DI SPESA**rivestimento delle vasche e risanamento delle pareti dei locali tecnici
degli acquedotti "Boschetti Inferiore" e "Boschetti Superiore"**

| Posizione | Descrizione | Importo |
|------------------|--|-------------------|
| 1 | Rivestimento serbatoio "Boschetti Inferiore" | 71'102.00 |
| 2 | Rivestimento serbatoio "Boschetti Superiore" | 81'777.00 |
| 3 | Sabbiatura | 3'955.00 |
| 4 | Risanamento locali tecnici Bacino Inferiore | 8'944.00 |
| 5 | Risanamento locali tecnici Bacino Superiore | 12'512.00 |
| 6 | Imprevisti circa 10% posizioni 1-5 | 17'414.00 |
| 7 | DL (stima) e arrotondamento | 8'000.00 |
| | Subtotale | 203'704.00 |
| | IVA 8% | 16'296.00 |
| | Totale | 220'000.00 |

Manno, 8 marzo 2011